

## REQUISITOS PARA SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO PURO

### PERSONA MORAL

Documentos para persona moral solicitante.

1. Solicitud de arrendamiento llena y firmada. (Solicitante y Aval)
2. Aviso de privacidad firmado.
3. Copia de identificación oficial (IFE, INE o pasaporte vigente).
4. Copia de comprobante de domicilio con antigüedad máxima de 3 meses (luz o teléfono).
5. Copia de últimos 3 estados de cuenta bancarios.
6. Copia de acta constitutiva, aumentos de capital y reformas.
7. Copia de poderes notariales e identificación oficial de los apoderados (IFE, INE o pasaporte vigente).
8. Estados financieros del último ejercicio y parcial más reciente, ambos con relaciones analíticas.
9. Copia de la última declaración anual y la última del ejercicio en curso, junto con sus acuses.
10. Copia de RFC y Constancia de Situación Fiscal.
11. Copia de la Constancia de Situación Fiscal del o los Representante(s) Legal(es).
12. Copia de Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales del SAT.

Documentos para aval

1. Copia de identificación oficial (IFE, INE o pasaporte vigente).
2. Copia de la Constancia de Situación Fiscal.
3. Copia de comprobante de domicilio con antigüedad máxima de 3 meses (luz o teléfono).
4. Copia de último pago de predial de una propiedad a su nombre (No deberá estar gravada).
5. Copia simple de acta de matrimonio, caso de estar casados por bienes mancomunados, identificación oficial de cónyuge.

\*Tanto para el solicitante como para el aval, se pueden solicitar más documentos si el área de crédito lo considera necesario.